

olivia

LIER

Paul Krugerstraat 99 tem 109 - 2500 Lier



voorgevel



zijgevel links



zijgevel rechts

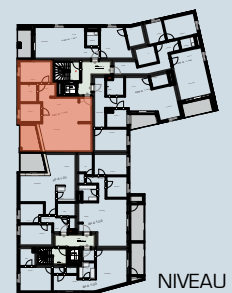


achtergevel

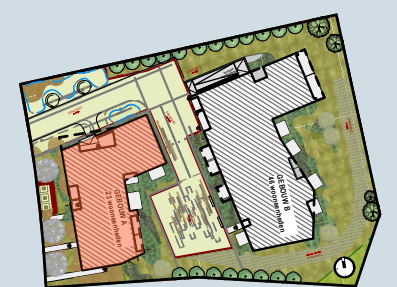
AW A 1.04

bruto oppervlakten

| | |
|------------------|----------------------|
| opp. appartement | 89,21 m ² |
| opp. terras | 9,02 m ² |



NIVEAU +1



AW A 1.04

BRODY

VASTGOED MET MEER WAARDE

APART
apartarchitectuur.be

De gebruikte materialen zijn indicatief. Bij uitvoering zullen de juiste maten worden bepaald in functie van de grootte van het terrein en in functie van de uiteindelijke keuze van de materialen. De vermelde materialen kunnen onderhevig zijn aan mogelijke wijzigingen of aanpassingen, mits goedkeuring door of op verzoek van de architect.

De positie en de omvang van de schachten en nutsleidingen worden vastgesteld in functie van het door de installateur voorgestelde rookafvoer- en ventilatiesysteem. De positie van de sanitaire en keukentoebehoren in de standaarduitvoering van aan- en afvoerbuisleidingen zijn indicatief. De voorgestelde omvang en plaatsing van meubilair is louter informatief en niet inbegrepen in het project. De plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen naar aanleiding van de technische studie. Hiervoor zal onder andere op beperkte plaatsen een verlaagd plafond kunnen worden voorzien.

c. dit ontwerp is eigendom van de architect en mag niet zonder zijn uitdrukkelijke toestemming gebruikt worden.

Individuele Verkoopsfiche

OLIVIA– Assisted Living app. Blok A Olivia/AW A 1.04

ALGEMEEN

- Adres: Paul Krugerstraat 103 bus 104
- # Slaapkamers:2

BUITENSCHRIJNWERK

- Aluminium

KEUKEN

- Leverancier: Kovera – Heist-op-den-Berg
- type keuken: type 02 bis
- budget: 5707,78 euro (excl btw)
(incl plaatsing)

EIS ENERGIEPRESTATIE

- E-peil: E ≤30*
- S-peil: S31
- Ventilatie: systeem C +

* Indien er in het EPB concept gekozen wordt om niet te voldoen aan de eis van hernieuwbare energie is de eis voor het E peil 10% lager dan hierboven beschreven.

Door ons partnership met Proximus heeft u recht op 6 maanden gratis telecom.
Meer info via www.proximus.be/Brody

VLOERAFWERKING

- Leverancier: Steylaerts - Lier
- Vloer-/wandtegels: handelswaarde € 25,00 /m² (excl btw)
- kermische plinten: handelswaarde € 10,00 /lm (excl btw)

- laminaat: handelswaarde € 20,00 /m² (excl btw)
- Anti-slip vloertegels badkamer: handelswaarde € 45,00 /m² (excl btw)

BADKAMER

- Leverancier toestellen: Desco - Lier
- Type: Type 17
- Budget: 1930,00 euro (excl btw)